



COMUNE DI VOLPIANO
Città Metropolitana di Torino



**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N.69 DEL 01/06/2020**

OGGETTO:

**Lavori di urbanizzazione in aree C.na Verdina e traslazione Canale Bendolino.
Approvazione progetto definitivo. CUP J72H17000020004.**

L'anno duemilaventi addì uno del mese di giugno alle ore diciotto e minuti venti nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita in videoconferenza la Giunta Comunale.

Sono presenti per la trattazione del presente punto all'O.d.G. i sottoelencati Signori:

| Cognome e Nome | Presente |
|------------------------------------|----------|
| 1. DE ZUANNE Emanuele - Sindaco | Sì |
| 2. BERARDO Irene - Assessore | Giust. |
| 3. PANICHELLI Giovanni - Assessore | Sì |
| 4. CISOTTO Andrea - Vice Sindaco | Sì |
| 5. SCIRETTI Marco - Assessore | Sì |
| 6. GIGLIOTTI Elisa - Assessore | Sì |
| Totale Presenti: | 5 |
| Totale Assenti: | 1 |

Assiste all'adunanza il Segretario Generale Signor MATTIA Dott. Salvatore il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO:

Lavori di urbanizzazione in aree C.na Verdina e traslazione Canale Bendolino. Approvazione progetto definitivo. CUP J72H17000020004.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale, nell'ambito del proprio programma di mandato, intende riqualificare e urbanizzare una vasta area a vocazione industriale e a servizi, attraverso una serie di interventi infrastrutturali, tra i quali il completamento di arterie viarie e, nello specifico, la traslazione del canale comunale cosiddetto del Bendolino, il quale, dividendo in due parti le aree interessate, ne limita in parte la fruibilità, in particolare sotto il profilo edificatorio;

Dato atto, inoltre, che la traslazione del canale ne migliora la funzionalità sotto l'aspetto dello scorrimento, in quanto ne riduce sensibilmente il percorso nel tratto interessato, con evidenti vantaggi sotto il profilo della funzionalità idraulica e, di conseguenza, sotto il profilo della tutela ambientale del territorio;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 25/02/2013 con la quale venne adottato il provvedimento ad oggetto: *“Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) del piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare in variante al vigente P.R.G.C.”*;

Richiamata la deliberazione del consiglio comunale n. 11 del 13/03/2014 con la quale venne approvato il progetto definitivo della variante n. 20 al P.R.G.C. vigente – piano comunale di ricognizione ed alienazione del patrimonio immobiliare, ai sensi dell'art. 16bis della L.R. n. 56 del 05/12/1977 e s.m.i., comprendente la traslazione del canale del Bendolino;

Atteso che, come si evince dalla predetta Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11/2014, la Città Metropolitana di Torino (al tempo “Provincia di Torino”), quale soggetto ambientale invitato ad esprimere parere sul documento di verifica a VAS, aveva apprezzato il percorso alternativo del canale Bendolino;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 07.12.2017 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per la realizzazione dei “Lavori di Urbanizzazione in aree Cascina Verdina – Traslazione canale Bendolino”, redatto dallo Studio EDes Earth Design, con sede in Torino, Corso Peschiera n. 191, nella persona dell'Ing. Bartolomeo VISCONTI, dell'importo complessivo di €400.000,00;

Atteso che l'intervento dei Lavori di Urbanizzazione in aree Cascina Verdina – Traslazione canale Bendolino, è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2020/2022 e più specificatamente nell'anno 2021, e che è stato istituito a Bilancio il cap. 3145 “Realizzazione Opere di Urbanizzazione” in cui è stanziata la somma di €400.000,00;

Dato atto che l'Amministrazione ha ritenuto che l'intervento, per le finalità sopra evidenziate, sia idoneo a partecipare al bando regionale di cui alla D.G.R. n. 15-475 dell'8 novembre 2019 ad oggetto *“Approvazione dello schema di bando pubblico e di domanda di contributo per la selezione ed il finanziamento nell'anno 2020 dei progetti di miglioramento della qualità e delle condizioni morfologiche dei corpi idrici piemontesi. Impegno di spesa di euro 1.000.000,00 sul capitolo 289892/2020 e di euro 1.710.000,00 sul capitolo 289892/2021”* i cui termini di partecipazione sono stati prorogati al 04.06.2020 come da nota prot. n.7109 del 03.04.2020;

Richiamata la Determinazione n. 532 del 11.07.2017 con cui è stato individuato il Gruppo di lavoro per la gestione della procedura con a capo l'Arch. Gaetano MAGGIULLI quale

Responsabile Unico del Procedimento e la successiva Determinazione n. 670 del 13.09.2018 con cui è stato rettificato il gruppo di lavoro pur rimanendo la responsabilità del procedimento in capo all'Arch. Maggiulli;

Visto il progetto definitivo dei "Lavori di Urbanizzazione in aree Cascina Verdina – Traslazione canale Bendolino" trasmesso con nota prot. n. 8262 del 29.04.2020, redatto dallo Studio EDes Earth Design, con sede in Torino, Corso Peschiera n. 191, nella persona dell'Ing. Bartolomeo VISCONTI e dell'importo complessivo di €. 385.000,00, così distinto:

A Lavori

| | |
|---|--------------|
| A1) Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | €.260.141,55 |
| A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | €. 5.000,00 |

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Importo totale | €.265.141,55 |
|-----------------------|---------------------|

B Somme a disposizione dell'Amministrazione:

| | |
|--|--------------|
| B1) I.V.A. al 10% sui lavori | €. 26.514,16 |
| B2) Spese tecniche compreso collaudo | €. 33.480,83 |
| B3) Oneri previdenziali su spese tecniche 4% | €. 1.339,23 |
| B4) I.V.A. al 22% su spese tecniche e oneri | €. 7.660,41 |
| B5) Fondo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 | €. 5.302,83 |
| B6) Contributo ANAC | €. 255,00 |
| B7) Spostamenti sotto servizi, accordi bonari, imprevisti Lavori in economia, spese d'appalto | €. 45.305,99 |

| | |
|------------------------------------|---------------------|
| Totale somme a disposizione | €.119.858,45 |
|------------------------------------|---------------------|

| | |
|------------------------|---------------------|
| TOTALE GENERALE | €.385.000,00 |
|------------------------|---------------------|

Preso atto che il progetto definitivo di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

- Doc. 1 – Relazione tecnico illustrativa
- Doc. 2 – Relazione geologica
- Doc. 3 - Relazione geotecnica e di dimensionamento strutturale
- Doc. 4 – Relazione paesaggistica semplificata
- Tav. 5 – Corografia e inquadramento su foto aerea
- Tav. 6 – Planimetria di rilievo
- Tav. 7 – Sezioni e profilo di rilievo
- Tav. 8 – Planimetria di progetto
- Tav. 9 – Sezioni di progetto
- Tav. 10 –Sezioni tipo canale e particolari costruttivi scatolare piazzale CORAL
- Tav. 11 –Particolari costruttivi scatolare Corso Piemonte
- Tav. 12 –Planimetria catastale
- Doc. 13 – Elenco ditte e computo delle indennità
- Doc. 14 – Elenco prezzi
- Doc. 15 – Analisi prezzi
- Doc 16 – Computo metrico estimativo
- Doc. 17 – Quadro economico di spesa
- Doc. 18 - Disciplinare tecnico descrittivo
- Doc. 19 – Aggiornamento prime indicazioni per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento
- Doc. 20 – Documentazione fotografica

Dato atto che la spesa complessiva di **€.385.000,00** verrà finanziata in parte con contributo regionale, fermo restando che la somma massima concessa sarà di €.125.000,00 e la restante parte con fondi propri che l'Amministrazione si impegna a rendere disponibili alla Missione 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa Tit. II° - Funz. 9 – Serv. 2 – Interv. 1 - ex Cap. 3145.1 (Realizzazione di opere di urbanizzazione) del bilancio 2020;

Preso atto che il progetto definitivo è stato sottoposto ad istruttoria, come da verbale del 18.05.2020 ma che i tempi tecnici per chiedere ai progettisti gli adeguamenti necessari, sono incompatibili con le scadenze previste per la richiesta del contributo;

Dato atto che con nota prot. n. 9829 del 26.05.2020 sono state inviate le comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 ai soggetti privati proprietari delle aree interessate dall'opera pubblica;

Ritenuto di dover approvare il progetto definitivo dei “Lavori di Urbanizzazione in aree Cascina Verdina – Traslazione canale Bendolino” **in linea tecnica**, al fine di inviare lo stesso alla Regione Piemonte nei termini previsti, ovvero entro il 04.06.2020, fermo restando che il progetto così come approvato dovrà essere aggiornato secondo l'esito dell'istruttoria, esito che verrà condiviso in contraddittorio con lo Studio EDes Earth Design;

Dato atto che il progetto definitivo, successivamente al suo aggiornamento e nelle more dell'ottenimento del contributo della Regione Piemonte, sarà sottoposto a richiesta dei necessari pareri attraverso l'indizione della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 27 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo le indicazioni di cui all'art. 14/bis della L. n. 241/1990;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta aspetti di carattere finanziario e che pertanto si prescinde dal parere del Responsabile dei servizi finanziari;

Visto il parere espresso in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.i., così come recentemente modificato dall'art. 3, comma 1, lett. b) del D.L. 10/10/2012, n. 174;

Preso atto che il Segretario Generale ha evidenziato l'irritualità della procedura di approvazione del progetto definitivo, seppure solo in linea tecnica, stante la sua provvisorietà e mancato completamento dell'istruttoria con verifica definitiva positiva;

Ritenuto di procedere con l'approvazione finalizzata alla partecipazione alla procedura di assegnazione del contributo regionale, fermo restando la necessità di successive revisioni come in premessa meglio specificato;

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 24 del D.P.R. 207 del 05.10.2010;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse in narrativa, che qui si intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;

2) di approvare in linea tecnica il progetto definitivo, allegato al presente provvedimento, relativo ai “Lavori di Urbanizzazione in aree Cascina Verdina – Traslazione canale Bendolino” redatto dallo Studio EDes Earth Design, con sede in Torino, Corso Peschiera n. 191, nella persona dell’Ing. Bartolomeo VISCONTI e dell’importo complessivo di €385.000,00, così distinto:

A Lavori

| | |
|---|-------------|
| A1) Importo lavori soggetti a ribasso d’asta | €260.141,55 |
| A2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d’asta | €. 5.000,00 |

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Importo totale | €265.141,55 |
|-----------------------|--------------------|

B Somme a disposizione dell’Amministrazione:

| | |
|--|--------------|
| B1) I.V.A. al 10% sui lavori | €. 26.514,16 |
| B2) Spese tecniche compreso collaudo | €. 33.480,83 |
| B3) Oneri previdenziali su spese tecniche 4% | €. 1.339,23 |
| B4) I.V.A. al 22% su spese tecniche e oneri | €. 7.660,41 |
| B5) Fondo funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. n. 50/2016 | €. 5.302,83 |
| B6) Contributo ANAC | €. 255,00 |
| B7) Spostamenti sotto servizi, accordi bonari, imprevisti Lavori in economia, spese d’appalto | €. 45.305,99 |

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| Totale somme a disposizione | €119.858,45 |
|------------------------------------|--------------------|

| | |
|------------------------|--------------------|
| TOTALE GENERALE | €385.000,00 |
|------------------------|--------------------|

3) di dare atto che il progetto di cui sopra, si compone dai seguenti elaborati tecnici:

Doc. 1 – Relazione tecnico illustrativa
Dco. 2 – Relazione geologica
Doc. 3 - Relazione geotecnica e di dimensionamento strutturale
Doc. 4 – Relazione paesaggistica semplificata
Tav. 5 – Corografica e inquadramento su foto aerea
Tav. 6 – Planimetria di rilievo
Tav. 7 – Sezioni e profilo di rilievo
Tav. 8 – Planimetria di progetto
Tav. 9 – Sezioni di progetto
Tav. 10 –Sezioni tipo canale e particolari costruttivi scatolare piazzale CORAL
Tav. 11 –Particolari costruttivi scatolare Corso Piemonte
Tav. 12 –Planimetria catastale
Doc. 13 – Elenco ditte e computo delle indennità
Doc. 14 – Elenco prezzi
Doc. 15 – Analisi prezzi
Doc 16 – Computo metrico estimativo
Doc. 17 – Quadro economico di spesa
Doc. 18 - Disciplinare tecnico descrittivo
Doc. 19 – Aggiornamento prime indicazioni per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento
Doc. 20 – Documentazione fotografica

- 4) di dare atto che con nota prot. n. 9829 del 26.05.2020 sono state inviate le comunicazioni di avvio del procedimento ai sensi della Legge 241/90 ai soggetti privati proprietari delle aree interessate dall'opera pubblica;
- 5) di dare atto che il progetto definitivo è stato sottoposto ad istruttoria, come da verbale del 18.05.2020 ma che i tempi tecnici per chiedere ai progettisti gli adeguamenti necessari, sono incompatibili con le scadenze previste per la richiesta del contributo;
- 6) di dare atto che il progetto definitivo dei “Lavori di Urbanizzazione in aree Cascina Verdina – Traslazione canale Bendolino” viene approvato **in linea tecnica**, al fine di inviare lo stesso nei termini previsti dalla Regione Piemonte ovvero entro il 04.06.2020, fermo restando che il progetto così come approvato dovrà essere aggiornato secondo l'esito dell'istruttoria, esito che verrà condiviso in contraddittorio con lo Studio EDes Earth Design;
- 7) di dare atto che successivamente al suo aggiornamento e nelle more dell'ottenimento del contributo della Regione Piemonte, il progetto definitivo sarà sottoposto a richiesta dei necessari pareri attraverso l'indizione della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 27 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo le indicazioni di cui all'art. 14/bis della L. n. 241/1990;
- 8) di dare atto che la spesa complessiva di **€385.000,00** verrà finanziata in parte con contributo regionale, fermo restando che la somma massima concessa sarà di €125.000,00 e la restante parte con fondi propri che l'Amministrazione si impegna a rendere disponibili alla Missione 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa Tit. II° - Funz. 9 – Serv. 2 – Interv. 1 - ex Cap. 3145.1 (Realizzazione di opere di urbanizzazione) del bilancio 2020;
- 9) di dare atto che il presente provvedimento non comporta aspetti di carattere finanziario e che pertanto si prescinde dal parere del Responsabile dei servizi finanziari;
- 10) di dare atto che ai sensi dell'art. 27 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente approvazione equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- 11) di demandare al Responsabile del Servizio LL.PP. e Patrimonio l'adozione degli opportuni e conseguenti atti di gestione.

Inoltre, con successiva votazione unanime e favorevole resa in forma palese per alzata di mano, delibera di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
Firmato Digitalmente
DE ZUANNE Dott. Emanuele

Il Segretario Generale
Firmato Digitalmente
MATTIA Dott. Salvatore